

Nombre de  
membres en  
exercice

**25**

Présents et  
représentés

**21**

## **EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉCISIONS DU BUREAU DU GRAND ANNECY**

**SEANCE du 15 DÉCEMBRE 2023**

L'an deux mille vingt-trois  
Le quinze du mois de décembre à huit heures

Le BUREAU du Grand Anancy, dûment convoqué en séance officielle le huit décembre deux mille vingt-trois, s'est réuni au SILA (salle A. Janin) en séance Ordinaire sous la présidence de Frédérique LARDET, Présidente.

### Délibération

Date de mise  
en ligne

19 DÉC. 2023

Déposée en  
Préfecture le

19 DÉC. 2023

### Etaient présents

Jean-Pascal ALBRAN, Christian ANSELME, François ASTORG, Pierre BRUYERE, Samuel DIXNEUF, Fabienne DULIEGE, Denis DUPERTHUY, Charlotte JULIEN, Frédérique LARDET, François LAVIGNE-DELVILLE, Bruno LYONNAZ, Viviane MARLE, Jean-Claude MARTIN, Catherine MERCIER-GUYON, Thomas MESZAROS, Marc ROLLIN, Christian ROPHILLE, Didier SARDA, Jean-Louis TOÉ

### Avaient donné procuration

Patrick LECONTE à Jean-Louis TOÉ, Monique PIMONOW à Jean-Pascal ALBRAN

### Etaient excusé(e)s

Gilles FRANÇOIS, Ségolène GUICHARD, Aurélien MODURIER, Magali MUGNIER

Charlotte JULIEN est désigné(e) en qualité de Secrétaire de séance

## **OBJET**

### **AIDE FINANCIÈRE À HAUTE-SAVOIE HABITAT POUR 21 LOGEMENTS LOCATIFS AIDÉS À ANNECY - OPÉRATION "RÉSIDENCE SOCIALE VERTUEUSE"**

Vu l'arrêté préfectoral n° PREF/DRCL/BCBL-2018-066 du 21 décembre 2018 approuvant les statuts du Grand Anancy et sa compétence en matière d'équilibre social de l'Habitat ;

Vu la délibération du Conseil communautaire n° D-2019-580 du 19 décembre 2019 adoptant le programme local de l'Habitat (PLH) et le dispositif de financement du logement aidé ;

Vu la délibération du Conseil communautaire n° D-2020-277 du 16 juillet 2020 déléguant des pouvoirs au Bureau ;

Vu la délibération du Conseil communautaire n° D-2020-354 du 24 septembre 2020 modifiant la délibération n° D-2020-277 ;

Considérant la décision préfectorale du 12 octobre 2022 agréant la construction de 21 logements en résidence sociale par Haute-Savoie Habitat ;

Avenue des Hirondelles à Annecy, Haute-Savoie Habitat acquiert 21 logements locatifs aidés en vente en état futur d'achèvement dans une opération d'ensemble de 181 logements. Financés en PLAI, ils auront une vocation de résidence sociale composée de 15 T1 et 6 T2 pour loger les jeunes actifs du territoire.

Par délibération du 20 novembre 2023, la Commune d'Annecy a voté une subvention de 150 000 € à l'opération.

Conformément aux dispositions communautaires applicables à la date d'agrément de cette opération (12 octobre 2022),

**LE BUREAU DECIDE :**

d'accorder à Haute-Savoie Habitat une aide financière de 150 000 € correspondant au prix plafond accordé pour les résidences sociales financées en PLAI.

Ces crédits inscrits au chapitre 210 compte 2041412 du budget primitif 2023, seront versés au vu d'une demande écrite du maître d'ouvrage et de la présentation des justificatifs :

- pour 50 %, soit 75.000 €, sur présentation de l'ordre de service attestant du démarrage des travaux,
- pour 50 %, soit 75.000 €, à l'achèvement des travaux, sur présentation d'un justificatif officiel.

**LA DÉCISION A ÉTÉ ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

Voix POUR : 21

Le Secrétaire de séance,



Charlotte JULIEN

Pour extrait conforme  
Pour la Présidente et par délégation,  
Le Directeur Général,



Sébastien LENOIR.